

koel- en vriescellen

koel- en vrieshuizen

koel- en vriestunnels

verwerkingsruimten

distributiecentra

klimaatkasten

ULO-cellen

wanden, plafonds, gevels

deuren, ramen en luiken

klimaatkamers

koel- en vriescontainer

zetwerk en profielen

metaalbewerking

Verder in deze editie:

- Roma Products introduceert High Care-vensters
- Feestelijke opening bakkerij Nollen
- Gekoelde PGS-15 ruimte voor Gondrand Traffic
- Roma-sandwichpanelen nu standaard met FM-Approvals
- Als flexibiliteit en haast geboden is...
- Enkele opgeleverde projecten 2019
- Bezoek ons op Dé Appeldag



Nieuwbouw Van Gelder Groenten en Fruit in opleverfase

Langs de snelweg A15 bij Ridderkerk verrijst een nieuw en opvallend gebouw van Van Gelder Groente en Fruit. De grote versleverancier verhuist binnenkort vanuit Barendrecht hier naar toe. In opdracht van hoofdaannemer Wijnen Bouw uit Someren realiseerde Roma Projects hier een zeer grote en spraakmakende nieuwbouw.

Ontmoetingsplek voor gezonde voeding

Het nieuwbouwproject Van Gelder op het kersverse en duurzame bedrijventerrein Nieuw-Reijerwaard in Ridderkerk staat volop in het nieuws dit jaar. Ondermeer vanwege de nominatie in de categorie Commercial Project – Design voor de internationale BREEAM Awards. Maar vooral vanwege de ambitie van Van Gelder om het centrum te worden van educatie, beleving, innovatie en inspiratie op het gebied van vers. Naast het telen, verpakken, bewerken, bewaren en transporteren van groenten en fruit, gaan ze ook op een bijzondere manier kennis delen over voeding, gezondheid en duurzaamheid.

Zien, proeven, ruiken, voelen en horen: alle zintuigen komen aan bod in de ontmoetingsplek voor gezonde



verwerkingsruimte

voeding. Wie langs het nieuwe complex rijdt, herkent ongetwijfeld de contouren van een kas in het voorraanzicht van dit Experience Center.

4 verdiepingen isolatiebouw

Op een oppervlak van 14.000 m2 en 4 verdiepingen hoog zijn meer dan 15.000 vierkante meters Roma-isolatiesysteembouw gemonteerd. Het luchtdicht gebouwde hoogbouwmagazijn voor opslag van groenten en fruit telt 20 meter hoog. Een groot deel van het Roma-assortiment is in dit complex uitgestald: isolatiepanelen, deuren, zetwerk en ramen. Een logistieke uitdaging was het monteren van de 18 meter hoge gevelpanelen onder diverse wind- en weersomstandigheden ter plekke.

Deurenassortiment

In de nieuwbouw zijn meer dan 80 deuren geïnstalleerd. Zowel schuifdeuren van de serie 2010 als van de serie 900-FC, 51 stuks foodcare bedrijfsdeuren, pendeldeuren met een groot zichtvenster, r.v.s.-koeldraaideuren met vensters, luiken én een aantal nieuwe brandwerende draaideuren uit de BW-HC serie.

Logistieke operatie

Roma leverde de bouwmaterialen conform de BREEAM-specificaties. Het isolatiebouwproject is door de tekenkamer van Roma in BIM uitgetekend. Een uitdaging in de uitvoeringsfase bij dit soort projecten met verdiepingvloeren zit hem in de logistiek. Hoe krijg je al die panelen en deuren en overige bouwmaterialen op een veilige manier en zonder beschadigingen naar binnen en het bouwafval weer naar buiten? Dit vraagt soms om een tijdelijke uitsparing in de gevel, en een goede planning en organisatie want je moet natuurlijk ook rekening houden met allerlei andere bouw- en installatiepartijen die ter plekke werkzaamheden uitvoeren.

Project in beeld

De bouwupdate van dit project is al uitgebreid in beeld gebracht met video's die op Youtube te bezichtigen zijn met de titel: "Van Gelder bouwt". Hiernaast heeft Roma Projects op de website ook foto- en filmopnamen geplaatst om haar expertise in dit bijzondere project te belichten.



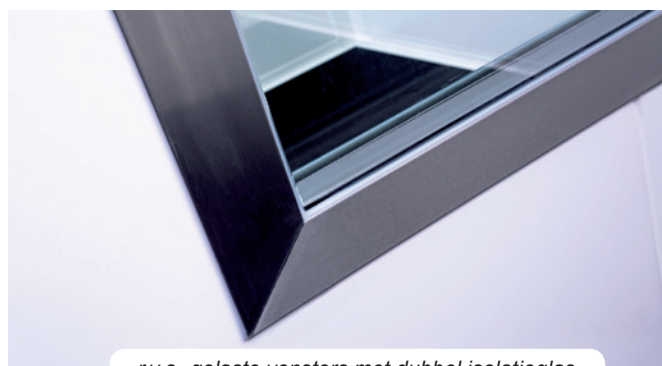
draaideuren voor de inkoelcellen



schuifdeuren voor rijpkamers

Roma Products introduceert: High Care-vensters

Raamkozijnen verzonken gemonteerd en vlak afgedicht naar de wand



r.v.s.-gelaste vensters met dubbel isolatieglas

Vraag en doel van flush-afwerkingen?

Vanuit de voedingssector is er steeds meer vraag naar flush-afwerkingen. Het doel hiervan is dat door de toegepaste bouwmaterialen geen of zo min mogelijk horizontale vlakken, naden, kieren of scherpe hoeken ontstaan bij de inrichting en afwerking van de oppervlakken. Zo zullen stofresten, vuil of bacteriën niet achterblijven in de hygiënische ruimten.

Ontwikkelingen van de Foodcare en High Care-afwerking

In de voedingssector past men al voedselveilig afgewerkte vensters toe in sandwichpanelenwanden. Zo behoudt men tijdens het produceren een goede kijk op de processen. Roma Products heeft hiervoor al een aantal jaren een r.v.s.-foodcare venster in haar assortiment. Dit is een blind bevestigd en in de hoeken gelast r.v.s.-kozijn met 1 maal dubbel isolatieglas voorzien van anti-splinterfolie.

In de cleanroomsector is het vlak afwerken van oppervlakken bij de bouw en inrichting van ruimten al jaren een gemeengoed. Ook in de geconditioneerde voedingssector is een blinde bevestiging (zonder parkers in het zicht) van isolatiepanelen, profielen en raamkozijnen die vlak zijn afgedicht naar de wand, steeds vaker gewenst.

Zo schrijft de EHEDG-richtlijn (Ontwerpprincipes voor voedingsmiddelenbedrijven), in binnen- en buitenmuren, ramen voor in nauwsluitende kozijnen die verzonken zijn gemonteerd en doorlopend en vlak afgedicht naar de muren.



Nieuw: High Care-vensters

In de isolatiesysteembouw blijft een stabiele afwerking van bouwmaterialen een uitdaging, zoals bijvoorbeeld deuren en ramen die geheel flush afdichten met de wand. Hiervoor is een paneelomvattend venster nodig. In nauw overleg met klanten en architecten heeft Roma Products nu ook een High Care vast raamkozijn ontwikkeld.

Dit High Care-venster heeft dezelfde kenmerken als het Foodcare venster, maar is vlak met de wand afgewerkt en voorzien van 2 x dubbel isolatieglas met een spouw ertussen. Het High Care-venster is bestemd voor inpanidige toepassing in zowel sandwichpanelen wanden als in bouwkundige wanden.

Wilt u documentatie ontvangen van de nieuwe High Care-vensters? Bezoek dan onze websitepagina:

www.romaned.nl/info-high-care-vensters

Of stuur een e-mail naar: contact@romaned.nl



High Care vensters in een babyvoedingsfabriek

Feestelijke opening Bakkerij Nollen



Bakkerij Nollen heeft een nieuwe banketbakkerij bij laten bouwen aan de broodbakkerij op het industrieterrein in Hengevelde. Door groei en gebrek aan ruimte is er gekozen voor nieuwbouw met een BVO van 2.500 m2. Hiermee wil Nollen vanuit een overzichtelijk en efficiënte productie-omgeving verder groeien in de toekomst. Hoofdaannemer Ten Heggeler besteedde de complete isolatiebouw inclusief de deuren uit aan Roma Projects.

Sandwichpanelenbouw voor alle temperatuurzones

De feestelijke opening vond plaats op zaterdag 11 mei waarbij alle partijen van het bouwteam aanwezig waren. In 3 generaties is Nollen uitgegroeid van dorpsbakker tot regionale ambachtelijke bakkerij. "We hebben totaal 10

filialen in Twente, de Achterhoek en Deventer en zijn nu up-to-date voor de komende jaren", vertelt Vincent Nollen. Voor de bouw van ruimten met verschillende temperaturen en functies is overal de sandwichbouwmethode toegepast. De zwaar isolerende sandwichpanelen hebben verschillende afwerkingen zoals pvc-levensmiddelen-folie of RVS-304 in de wasruimte.



nieuwbouw bakkerij Nollen

Bakker Nollen ziet de toekomst positief in. Ondermeer door de mogelijkheid om nu ook aan derden ambachtelijk banket te leveren.

Roma-sandwichpanelen met FM-Approvals nu standaard

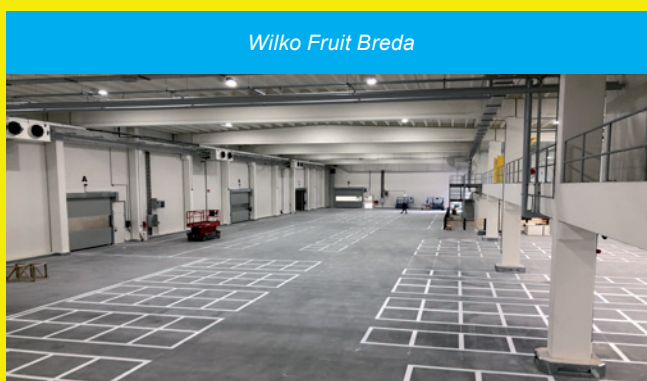


FM Approvals certificering is een hooggekwalificeerd internationaal keurmerk dat ervoor zorgt dat producten die ontworpen zijn voor gebruik in commercieel vastgoed, voldoen aan de strengste kwaliteits-, technische integriteits- en prestatienormen. Dit FM Approvals keurmerk wordt wereldwijd erkend en gerespecteerd.

Met name in de verzekeringswereld staat het keurmerk voor toepassing van brandveilige bouwmaterialen. Vanaf heden levert en monteert Roma Dämmssysteme alleen nog maar standaard de sandwichpanelen met FM-Approvals klasse 4880, 4881 en 4471.



Ruitenbergh Ingredients Ruinerwolde



Wilko Fruit Breda



Bakkerij Bacu Uden

Gekoelde PGS15-ruimte voor Gondrand Traffic

Vijf verschillende temperatuurzones



Gondrand Traffic is een internationaal bedrijf dat is gespecialiseerd in weg-, zee- en luchtvervoer en warehousing. De vestiging in Klundert is gericht op de opslag van verpakte chemicaliën. Enkele kilometers gelegen van de oude locatie in Moerdijk is een geheel nieuw DC opgeleverd met een grote gekoelde PGS15-ruimte. Roma Projects bouwde in opdracht van Gondrand mee aan deze ADR-opslaglocatie die 5 verschillende temperatuurzones huisvest.

Gekoelde PGS15-ruimte

Het nieuwe DC dat Gondrand in samenwerking met vastgoedontwikkelaar WDP liet bouwen heeft een BVO van ca. 17.500 vierkante meter. Het voldoet aan de laatste PGS15-richtlijnen voor de opslag van verpakte gevaarlijke en CMR-stoffen. Met 30.000 palletplaatsen behoort dit DC nu tot een van de grotere ADR-opslaglocaties van Nederland volgens de nieuwsbrief Logistiek.nl.

Tom Heesakkers, Business Unit Manager Logistics van Gondrand, begeleidde het project: "De Nederlandse regels voor opslag van chemicaliën zijn strikt en worden voortdurend verder aangescherpt. Vanwege efficiëntie en de toekomstbestendigheid is besloten om een heel nieuw DC te bouwen".

Betonnen doos

Conform, ontwerper en bouwer in de utiliteitsbouw, ontwierp en bouwde in samenwerking met Designlogic een volledig gecompartmenteerd bedrijfspand in beton uitgevoerd. Het brandcompartiment is geconditioneerd uitgevoerd door middel van 12 meter hoge Roma-PIR-isolatiepanelen en plafonds om de temperaturen in 5 verschillende zones duurzaam te handhaven. De gevaarlijke stoffen blijven zo opgeslagen tussen de 5 en 15 graden.

Integrale benadering expertises in het voortraject

Vanwege de complexe aard en het eisenpakket was een integrale benadering noodzakelijk tussen de betrokken partijen. Ook Roma Projects kon zo al haar kennis toepassen. De PGS15-ruimte is voorzien van een CO2-blusinstallatie. Wanneer deze in werking treedt, ontstaat kortstondig een overdruk van 0,5 kN/m². Middels de in het plafond gemonteerde Roma-koeldraailuiken met magneetsluiting, wordt de CO2 uit het brandcompartiment afgevoerd. Aan de buitenkant van de isolatiepanelenbouw zijn in wanden en plafonds ook extra borgingen aangebracht om een tijdelijk ontstane luchtdruk op te kunnen vangen.

Technische afstemming

Dankzij de integrale benadering en samenwerking met Van Abeelen koeltechniek, Altebra sprinklertechniek, blusinstallateur Ansul Solutions, Conform en Hoppenbrouwers elektrotechniek, is het complexe project naar tevredenheid geklaard. Tom Heesakkers: "In verband met de planning en technische afstemming zijn er dan ook uitgebreid lean-sessies gehouden".



Tom Heesakkers (l) van Gondrand en Bart Hultermans (r) Roma Nederland



Slagerij Hoff Hardenberg



Bakkerij Heerschap Nederweert

impressie Bouwburo Z+



Unilever Global Food Center Wageningen

Als flexibiliteit en haast geboden is...

Oplossingen voor storingen en reparatie



v.l.n.r.: Gaby Vermeulen, Guido van Alphen, Ruud Naglé

Wat is belangrijk bij Service?

Flexibiliteit is geboden op de Service-afdeling van Roma Nederland. Service moet immers snel worden verleend. Een dienst die niet te lang op zich moet laten wachten. Zeker als het gaat om storingen in koel- en vriescellen waarbij het logistieke proces of product in gevaar komt, naast het probleem van energieverlies en mogelijke stagnatiekosten.

Gelukkig kan de Service snel reageren om problemen op te lossen. De meeste (slijtagegevoelige) onderdelen liggen op een bewaakte minimum voorraad in ons magazijn. Zo is een snellere levering van onderdelen gegarandeerd.

Wat biedt de Service?

Geheel in lijn met haar activiteiten als deurenfabrikant en isolatiebouwer, beschikt Roma Nederland over de meest uitgebreide service-dienst. Met continu Leon, Henk, Auke en Nico als servicemonteurs op de weg. Gemiddeld hebben ze meer dan 18 jaar ervaring met deuren.

Service alleen voor deuren?

Vanuit Raamsdonksveer zijn daarnaast ook nog monteurs van de Montage-afdeling inzetbaar op oproepbasis om te ondersteunen bij kleinere klussen. Met hun expertise in panelenbouw monteren zij het kleinere wand- en plafondwerk sneller en voeren zij het herstel van schade professioneel uit.

Hoe werkt de Service?

De servicecoördinatoren Guido en Ruud sturen de monteurs aan vanuit het kantoor. Zij maken de intake, offertes en afspraken, doen de bestellingen en de planning. Naast de 2 servicecoördinatoren is oud-projectleider Gaby Vermeulen nu actief als serviceleider in de buitendienst. Hij gaat op bezoek bij klanten. Voor opname van (schade) herstel aan deuren of wanden, het vervangen van deuren en plaatsen van nieuwe deuren. Maar ook voor klachten, adviezen of bijvoorbeeld inspectie met behulp van een thermografische camera.

Wat doet Service nog meer?

De Service neemt bij schadeherstel allerlei zaken mee. Zo vervangen zij waar nodig deuren, maar ook kozijnen, railbalken, dagkanten en wand- en of plafondpanelen zowel inpandig als buitengevels.

Per situatie schakelt de Service de expertise in van servicemonteurs of panelenbouwers.

Andere merken bouwmaterialen

Vaak zijn er in een gebouw door de jaren heen meerdere merken isolatiepanelen geïnstalleerd. Ter plekke onderzoekt de Service hoe zij de schade aan panelen van derden eventueel kunnen oplossen. In het geval van schade of onderhoud aan andere merken deuren regelt de Service de afhandeling met de leverancier. De klant heeft hierdoor één aanspreekpunt. Onderhoud of service aan deuren kan in overleg worden uitgevoerd op regiebasis of in een onderhoudsabonnement.

Veiligheid voorop

Vanzelfsprekend zijn alle service-medewerkers VCA-gecertificeerd en werken zij alleen met gekeurd gereedschap. Veiligheid staat hoog in het vaandel. Het nieuwe bedrijfsveiligheidsbeleid brengt met zich mee dat eventueel benodigd materieel als heftruck of schaarhoogwerker altijd goedgekeurd zijn.

Ook houden onze monteurs zich aan de hygiënische voorschriften van uw bedrijf. Werkzaamheden in medium of high-care-ruimtes? Dan houden wij ons aan de kledingvoorschriften en werken wij enkel met de daar toegestane gereedschappen.



Enkele opgeleverde projecten in 2019

- uitbreiding Ropa vleeswarenfabriek Diest
- nieuwbouw Fresh2You Barendrecht
- verwerkingsruimte De Roy Vlees St. Katelijne Waver
- koelhuis Pfizer Manufacturing Puur (B)
- productieruimten Sekisui S-Lec Roermond
- koel- en vriescel FrieslandCampina Beilen
- A-Ware Heerenveen kaaslijn 2
- uitbreiding koelcel MSD Boxmeer
- nieuwbouw VHC Actifood Oosterwolde
- 3 ULO-cellen Maatschap de Jager Rilland

Bezoek ons op Dé Appeldag 2019

Op 27 juni organiseert kennisexpert Delphy in samenwerking met de NFO-kring Midden Nederland Dé Appeldag op het fruitbedrijf van Verstegen in Opijnen. De dag staat in het teken van nationale- en internationale ontwikkelingen op het gebied van de appel-/fruitteelt. Wij ontmoeten u graag als bezoeker op onze stand!

Meer info: [www.https://appeldag.wordpress.com](https://appeldag.wordpress.com)



Nieuws op onze website verschenen:

- Beloopbare plafonds in sandwichpanelenbouw
- Hoe reinig je sandwichpanelen gevels?
- High Care-vensters
- Ruitenberg Ingredients bouwt nieuwe productielocatie in Ruinerwold
- Vriescel bouwen in een bestaande bedrijfshal? Roma geeft u 5 tips
- Aandocken bij koel- en vrieshuizen
- Wilt u zonnepanelen op uw sandwichpanelendak?
- Uw investering in sandwichpanelen brandveilig?
- Sandwichgevel renovatie: mooi of in de plooi?
- Nieuwbouw Hoogvliet Supermarkten in Bleiswijk
- Tuinderij Vers Brielle bouwt voort op succes
- Van Gelder Groenten en Fruit Ridderkerk
- Nieuwe kantbank zetwerk profielen
- Tip: kijk voor meer informatie en projecten ook eens in het archief



Roma BLOG

Blijf op de hoogte via onze artikelen.

Naar het Blog



Contact:

Roma Nederland B.V.
Ramgatseweg 19
4941 VN Raamsdonksveer,
Nederland
tel: 0031 (0)162 51 20 12
e-mail: contact@romaned.nl
internet: www.romaned.nl

Colofon:

Roma Info is een uitgave van:
Roma Isolatiesystemen
Postbus 59,
4940 AB Raamsdonksveer
Redactie: Alexander Krimpenfort,
Stephan van Renterghem, Paul Pallandt
Layout: Alexander Krimpenfort, Yvo Slokkers
Gedrukt op FSC-gecertificeerd papier